

Protokoll fört vid Västra vägen / Regnstigen Boråds årsmöte den 14 april 2015 i Borådslokalen

Närvarande: 17 hyresgäster, Borådets styrelse samt Tobias Pettersson från Signalisten.

Borådets ordförande öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

1. Allmän information från Signalisten

* Projekt för sopsug på Vv pågår. Befintliga sopnedkast blir kvar.

* Efter flera klagomål från hyresgäster har möte hållits med Spanska skolan.

Klagomålen har bl a varit att matvagnar ställs i trapphuset och att det leks i hissar och korridorer. Signalisten uppmanar hyresgästerna, att om detta förekommer igen, ska man notera tid och datum för händelsen när klagar till Signalisten.

* Dartklubben har flyttat från lokalen på Vv. Där kommer det nu att bli förråd.

* Det har blivit ett LSS-boende i Folk tandvårdens lokaler.

* Det som tidigare var företagsbostäder på Vv 9, K1 och K2, byggs nu om till ett 20-tal lägenheter.

* Portkoder till företagen på Vv ska tas bort och ersättas med Aptus-bricka.

Fråga uppstod vad gäller för Spanska skolan och förskolorna som finns i husen?

Tobias undersöker och återkommer.

* Missnöje har tidigare framförts från hyresgäster vad gäller standarden på underhåll (ex golvmattor och tapeter). Upplevs som omodernt. Tobias informerade om att det är Sortimentsrådet, som sammanträder 2 gånger/år, som bestämmer sortimentet. **Skulle framföra önskemål om ett större urval.**

* Underhåll/målning av trapphus. Osäkerhet vad som gäller. Signalisten hävdar att Borådet tackat nej till detta. När? **Frågan tas upp igen inför budgeten för 2016.**

* Signalisten undersöker mer utrymme för cykelrum inomhus i Vv7

Därefter fortsatte Årsmötet med Borådet.

2. Till mötesordförande valdes Eva-Marie Ohlsson

3. Till mötessekreterare valdes Lena Ehnström

4. Till justerare av årsmötesprotokollet valdes Ingrid Forsberg och Ancherie Ljungdahl

5. Konstaterades att mötet behörigt utlysts.

6. Verksamhetsberättelsen 2014-04-24 -- 2015-04-13 godkändes.
Borådet har haft följande aktiviteter under verksamhetsåret:

Sillmiddag den 3/6

Kräftskiva den 13/9

Surströmmingskalas den 18/10

Adventskaffe den 30/11

Styrelsen har haft fem möten under verksamhetsåret.

Ordförande och sekreterare har tillsammans med Tobias Pettersson, Signalisten, tittat på entréer, lokaler och närområdet kring Västra vägen 5-11 och Regnstigen 7-11 för att se vad som behöver åtgärdas framför allt vad gäller nedtagning av träd.

Tre representanter för styrelsen och två hyresgäster samt Anders Karlsson och Tobias Petterson från Signalisten har haft möte med personal på Spanska skolan.

Verksamhetsberättelsen godkändes.

7. Ekonomisk rapport av kassör godkändes.

8. Val av medlemmar i styrelsen för kommande verksamhetsår. Annelie Ljungdahl, Lena Ehnström, Ancherie Ljungdahl, Ingrid Forsberg, Eva-Marie Ohlsson och Mia Lexö kvarstår.

Tobbe Öhman och Jose Calvo nyval.

9. Övriga frågor

Det kom upp en del klagomål om att entrén i 7:an är smutsig och att hissen i 7C ofta står still. Trottoaren är i dåligt skick med ojämna plattor och att rötter sticker upp. Detta är Solna stads ansvar. **Vem städar trappan ner till Borådslokalen?**

Flera mötesdeltagare klagade på dålig information från Signalisten vad gäller ombyggnaden av företagsbostäderna på Vv 9. Det är mycket bullrigt och mycket störande för hyresgästerna som bor ovanför.

Det kom klagomål på dåliga hantverkare. Om man har klagomål på dem ska man kontakta Signalisten direkt och göra en felanmälan och inte kontakta

företaget som utfört arbetet.

3.

På Regnstigen har man infört återvinning av matavfall. Detta kommer så småningom även att införas i hela bostadsbeståndet.

Sopor från Borådslokalen lämnas i soprummet i källargången.

Under hösten förra året var det ett antal inbrott i Borådslokalen. Bl a stals tallrikar och soffan blev förstörd.

Borådet har haft önskemål om att en skylt SKOLA ska sättas upp på Vv. Det är Solna stad som sköter detta. Kontaktperson är Lejonmark. **Ordförande ska kontakta honom.**

Det har varit en del diskussioner kring ett träd på Regnstigen. Tobias Pettersson kontaktar berörda hyresgäster.

Frågan om stambyte kom upp. Det är inte aktuellt.

Bokningstiderna för lokalen respekteras inte. Ett förslag är att boka via mail. Enligt Jose Calvo ska det inte vara något problem och han hjälper gärna till.

Ordförande avslutade mötet.

Vid protokollet

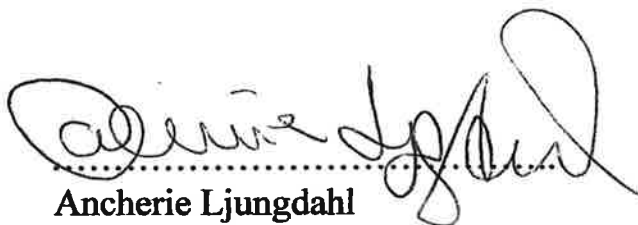


Lena Ehnström

Justerare



Ingrid Forsberg



Ancherie Ljungdahl